



DISPOZIȚIA NR. 441 / 2018

Privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și de acordare a despăgubirilor pentru terenurile care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”

Primarul Orașului Cugir, județul Alba;

Ținând cont de prevederile art.18 și art.19 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.14, art.15 și art.16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011,

Luând în considerare Dispoziția nr.425/2018 a Primarului Orașului Cugir privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, reprezentând terenuri care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”;

În aplicarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Cugir nr.77/2018 privind aprobarea Declanșării procedurii de expropriere a unor imobile proprietate privată, reprezentând terenuri care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”;

Având în vedere adresa nr.7789/G/SJ/IL.C.14/22.05.2018 a Instituției Prefectului - Județul Alba și adresa nr.4226/04.06.2018 a OCPI Alba prin care se desemnează reprezentanții acestor instituții în comisia de verificare a dreptului de proprietate și a altor drepturi reale și de acordare a despăgubirilor;

În temeiul prevederilor art.63, art.68 și art.115 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

DISPUNE:

Art. 1 (1) Se constituie Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și de acordare a despăgubirilor în vederea finalizării formalităților aferente procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”, în următoarea componență:

1.dl.Teban Adrian, primarul orașului Cugir;

2.dna Coman Georgeta-Paula, consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului - Județul Alba;

3.dna Buda Doina, consilier cadastru, reprezentant al OCPI Alba;

4.dl.Ciulea Alexandru, consilier juridic, reprezentant al expropriatorului;

5.dl.Pop Florin, consilier juridic, reprezentant al expropriatorului;

(2)În calitate de **membri supleanți** în Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și de acordare a despăgubirilor, pentru reprezentații expropriatorului, a căror prezență la lucrările comisiei este obligatorie, sunt desemnate următoarele persoane:

-dna Pătălău Lidia, consilier juridic, reprezentant al expropriatorului, în lipsa dlui Ciulea Alexandru;

-dna Toma Izabela, consilier juridic, reprezentant al expropriatorului, în lipsa dlui Pop Florin;

(3) Secretariatul comisiei va fi asigurat de Consiliul Local al oraşului Cugir prin secretarul oraşului Cugir.

Art. 2 Comisia constituită conform art.1, va îndeplini următoarele **atribuții**:

-constatarea acceptării sau, după caz a neacceptării cuantumului despăgubirii de către proprietarii sau titularii altor drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii;

-analizarea cererilor și documentelor anexate acestora, în termen de 10 zile de la data începerii activității;

-constată că dosarul nu este complet și convoacă titularul/titularii cererii, în scris, prin poștă, cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în termenul prevăzut de lege, în vederea completării documentelor și a semnării procesului-verbal.

-transmiterea de adrese către proprietarii sau titularii altor drepturi reale, în vederea completării documentației depuse;

-constată că dosarul este complet și convoacă titularul/titularii cererii, în scris, prin poștă, cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în vederea semnării procesului-verbal;

-încheierea procesului verbal ca urmare a analizării cererilor și documentelor anexate acestora, în care se menționează, după caz, acordul sau dezacordul proprietarilor cu privire la valoarea despăgubirilor;

-adoptarea hotărârii de stabilire a despăgubirilor în termen de două zile de la încheierea procesului-verbal, și comunicarea hotărârilor către persoanele îndreptățite;

-afișarea, în extras, a hotărârii de stabilire a despăgubirilor la sediul Consiliul Local Cugir și pe pagina proprie de internet a expropriatorului;

Art. 3 Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și de acordare a despăgubirilor **își va desfășura activitatea începând cu data de 1 august 2018, la sediul Consiliului Local Cugir** pe a cărui rază se situează imobilele expropriate, iar ședințele comisiei se vor desfășura până la data la care vor fi emise și comunicate toate hotărârile de acordare a despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii.

Art. 4 Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Cugir vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții, care a fost redactată în 5 exemplare originale.

Art. 5 Prezenta dispoziție se va comunica la: dosar dispoziții, Instituția Prefectului-Județul Alba, Consiliul Local Cugir, OCPI Alba, membrilor comisiei și se afișează la sediul Consiliului Local al Oraşului Cugir și pe pagina de internet a Primăriei Oraşului Cugir - www.primariacugir.ro.

CUGIR, 19 iunie 2018

PRIMAR,
ING.TEBAN ADRIAN



AVIZAT,
SECRETAR
JR.BĂLUȚIU OTILIA

