



## **HOTĂRÂREA NR. 260/2019**

Privind modificarea amplasamentului lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”, actualizarea datelor de identificare a imobilelor care se află în coridorul de expropriere și a tabelor cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele aferente despăgubirilor

Consiliul Local al Orașului Cugir, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară din data de 28 noiembrie 2019;

Luând în dezbateri:

**-Proiectul de hotărâre** privind modificarea amplasamentului lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”, actualizarea datelor de identificare a imobilelor care se află în coridorul de expropriere și a tabelor cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele aferente despăgubirilor;

**-Referatul de aprobare** a proiectului de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare a imobilelor care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir” și a tabelor cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele aferente despăgubirilor;

**-HCL nr.77/2018** privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, reprezentând terenuri care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”;

**-Dispoziția nr.425/2018** privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, reprezentând terenuri care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea-oraș Cugir”;

**-Referatul de specialitate nr.15875/2019** întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru din care rezultă că a fost reanalizat tronsonul de drum între km 0+00 și km 0+300, ajungându-se la concluzia că pentru o afluiere mai rapidă și mai facilă a mijloacelor de transport dinspre Sibot spre Cugir și invers, sensul giratoriu trebuie relocat conform planselor 03-05. La faza de SF intersecția a fost gândită ca o simplă intersecție în T, iar la faza de PTh avizul poliției rutiere a fost condiționat de executarea unui sens giratoriu cu benzi de triere a mijloacelor de transport. S-au reanalizat intersecțiile noului drum cu strazile Culturii și Santierului, ajungându-se la concluzia că pentru un acces mai ușor al mijloacelor de transport înspre localitate și invers se impune înlocuirea intersecțiilor cu sensuri giratorii. De asemenea pentru a nu se obstructiona fluiditatea traficului pe noul drum, se impune eliminarea tuturor celorlalte accese de pe drumurile laterale de exploatare. Pentru accesul utilajelor agricole se va amenaja un drum de exploatare pe toată lungimea traseului noului drum. A fost corectat amplasamentul noului drum pe toată lungimea traseului și implicit a fost necesar să fie corectat și culoarul de expropriere. În culoarul de expropriere este cuprins și traseul drumului de exploatare. Prin repositionarea sensului giratoriu, înlocuirea intersecțiilor pe cele două strazi cu sensuri giratorii, corectarea traseului drumului,

modificarile survenite sunt ne semnificative, indicatorii tehnico-economici rămânând aceias.

-**Documentația cadastrală** întocmită de S.C. MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L. prin ing. Rășinariu Avram Florin, deținătorul autorizației OCPI Alba Seria: RO-AB-F Nr. 0225/2014, vizată de O.C.P.I. Alba conform Procesului verbal de recepție nr.1154/2019;

Ținând cont de **avizul favorabil** al **Comisiei de specialitate nr.1** Comisia pentru buget-finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al orașului, **Comisie de specialitate nr.3** Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Constatând că sunt îndeplinite cerințele cuprinse în art.136 alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 120, alin.(1) și art. 121, alin.(1), alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

-art. 7, alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

-art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând dispozițiile art.11 alin.(6) - alin.(6<sup>4</sup>) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, ale H.G. nr.53/2011 prin care au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, coroborate cu dispozițiile art.44 a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Codului civil și ale Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

În temeiul prevederilor art. 136, art. 139, și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE:

**ART. 1.** Se **modifică amplasamentul** lucrării de utilitate publică de interes local privind „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea, orasul Cugir” (aprobat prin HCL nr.77/2018) și se **actualizează datele de identificare a imobilelor** potrivit **Documentației cadastrale - Anexa 1**, ce conține **coridorul de expropriere**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Se aprobă **declanșarea procedurii de expropriere** pentru cauză de utilitate publică a tuturor imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere modificat conform Anexei 1.

**ART. 3.** Se însușește **Raportul de evaluare** întocmit de SC Radmar Coneval SRL pentru imobilele proprietate privată care se află în coridorul de expropriere modificat la art.1, conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 4.** Se **actualizează Tabelul cuprinzând imobilele proprietate privată** care constituie coridorul de expropriere modificat al obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere în localitatea Vinerea, orasul Cugir”, **proprietarii sau deținătorii** acestora, precum și **sumele aferente despăgubirilor**, conform **Anexei 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 5.** Planurile topo-cadastrale care cuprind amplasamentul obiectivului de investiții, așa cum a fost modificat, se aduc la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și prin afișare pe pagina proprie de internet a Primăriei orașului Cugir.

**ART. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat și Compartimentul Cadastru.

**ART. 7.** Hotărârea poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

**ART. 8.** Prezenta hotărâre se va comunica la: dosar hotărâri, dosar ședință consiliul local, Instituția Prefectului–Județul Alba, Primarul Orașului Cugir, Direcția Economică, Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroul Cadastru, OCPI Alba.

**CUGIR, 28 noiembrie 2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
as.soc. Mihaela BOTA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL UAT  
Jr. Otilia BĂLUȚIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.139 din OUG nr.57/2019, cu un număr de 19 voturi „pentru”

Număr consilieri locali în funcție: 19

Număr consilieri locali prezenți: 19

Număr voturi împotriva: 0

Abțineri de la vot: 0