

<b>DEVIZ GENERAL</b>				
privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
<b>Revitalizarea și îmbunătățirea calitatii vieții din zona urbană arondată școlii Iosif Pervain</b>				
Beneficiar:		Oras Cugir		
CURSUL		4,6575	MARTIE 2018	
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Partea I</b>				
<b>Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol I</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol II</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.1	Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.3	Expertiza tehnica	23.016,30	4.373,10	27.389,40
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	329.991,51	62.698,39	392.689,90
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	49.191,51	9.346,39	58.537,90
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	245.800,00	46.702,00	292.502,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanta	143.613,45	27.286,55	170.900,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.7.2	Auditul financiar	33.613,45	6.386,55	40.000,00
3.8	Asistenta tehnica	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.2	Dirigentie de santier	160.000,00	30.400,00	190.400,00
<b>Total capitol III</b>		<b>796.621,26</b>	<b>151.358,04</b>	<b>947.979,29</b>
<b>Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	9.229.915,37	1.753.683,92	10.983.599,29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	21.044,18	3.998,39	25.042,57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita	95.100,00	18.069,00	113.169,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	403.144,00	76.597,36	479.741,36
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol IV</b>		<b>9.749.203,55</b>	<b>1.852.348,67</b>	<b>11.601.552,22</b>

<b>Cap. V Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>72.788,51</b>	<b>13.829,82</b>	<b>86.618,32</b>
<b>5.1.1</b>	<b>Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier</b>	<b>72.788,51</b>	<b>13.829,82</b>	<b>86.618,32</b>
<b>5.1.2</b>	<b>Cheltuieli conexe organizarii santierului</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>102.561,23</b>	<b>0,00</b>	<b>102.561,23</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	46.618,74	0,00	46.618,74
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,	9.323,75	0,00	9.323,75
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	46.618,74	0,00	46.618,74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>702.597,07</b>	<b>133.493,44</b>	<b>836.090,51</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>18.250,00</b>	<b>3.467,50</b>	<b>21.717,50</b>
<b>Total capitol V</b>		<b>896.196,80</b>	<b>150.790,76</b>	<b>1.046.987,56</b>
<b>Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitol VI</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11.442.021,61</b>	<b>2.154.497,47</b>	<b>13.596.519,08</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>9.323.748,06</b>	<b>1.771.512,13</b>	<b>11.095.260,19</b>

INTOCMIT

